

BENI IMMOBILI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA											
DATI AZIENDALI		DATI ANAGRAFICI DEL BENE									
EDIFICIO	DESCRIZIONE	NATURA DEL BENE	STATO DI ACCATASTAMENTO	TIPO DI CATASTO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	NUMERO CIVICO	DENOMINAZIONE DEL BENE
F	Osp. Monoblocchi B-C	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	OSPEDALE
F	Osp. Monoblocchi A-D	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	OSPEDALE
	Altri Edifici Sanitari	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	ALTRI EDIFICI SANITARI
											LOCALI SEUS
S	Unità Spinale Unipolare	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	OSPEDALE CANNIZZAR O
R	Radioterapia	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	OSPEDALE CANNIZZAR O
	Parcheggio Multipiano	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	OSPEDALE CANNIZZAR O
	Cabine Elettriche	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	CABINE ELETTRICH E
C	Bar	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	Bar Aziendale
D	banca	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	banca
	uffici Data Processing S.p.A.	Unità Immob.	accatastato	ordinario	SICILIA	CT	CT	95126	V. MESSINA	829	ufficio

[illegible]

IDENTIFICATIVI CATASTALI						DATI AZIENDALI			UTILIZZO/DETTENZIONE DEL BENE				
CODICE COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA MAPPALE	DENOMINATORE	TIPO DI PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	RENDITA CATASTALE	TITOLO DI UTILIZZO	IMMOBILE/TERRENO IN COMPROPRIETA'	TIPOLOGIA DELL'IMMOBILE	UTILIZZO DEL BENE IMMOBILE	FINALITA'
C351	1	25			2	B/2	U	121.534,26	In propriet�	no	Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	utilizzato direttamente	servizi assistenza socio-sanitaria (non residenziali)
C351	1	25			1	B/2	U	54.529,38	In propriet�	no	Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	utilizzato direttamente	servizi assistenza socio-sanitaria (non residenziali)
C351	1	25			5	B/2	U	112.487,00	In propriet�	no	Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	utilizzato direttamente	servizi assistenza socio-sanitaria (non residenziali)
C351	1	25			5	B/2		2.705,43					
C351	1	2155			1	B/2	U	37661,96	In propriet�	no	Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	utilizzato direttamente	servizi assistenza socio-sanitaria (non residenziali)
C351	1	2157			1	B/2	U	3383,81	In propriet�	no	Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	utilizzato direttamente	servizi assistenza socio-sanitaria (non residenziali)
C351	1	2154			1	B/2		51138,34	In propriet�	no	parcheggio collettivo	utilizzato direttamente	altro
C351	1	25			6	D/1		280,00	In propriet�	no	Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	utilizzato direttamente	servizi assistenza socio-sanitaria (non residenziali)
C351	1	709			1	D/8		8314,96	In propriet�	no	locale commerciale , negozio	dato in uso a titolo oneroso a privato	Attivit� commerciale e di ristorazione
C351	1	25			7	D/5		1284,00	In propriet�	no	locale commerciale , negozio	dato in uso a titolo oneroso a privato	ALTRO
C351	1	25			8	A/10		4968,32	In propriet�	no	locale commerciale , negozio	dato in uso a titolo oneroso a privato	ALTRO

[illegible]

E								
E		CARATTERISTICHE DEL BENE						
ALTRA FINALITA'	NATURA GIURIDICA DEL BENE	SUPERFICE (mq)	CUBATURA (mc)	SUPERFICE AREE PERTINENZIALI (mq)	VALORE DI BILANCIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE /TERRENO	VALORE DI MERCATO DELL'UNITA' IMMOBILIARE/TERRENO O	ANNO DELLA STIMA DEL VALORE DI MERCATO	EPOCA DI COSTRUZIONE DELL'IMMOBILE
	Patrimonio indisponibile		117.662,00	117.662,00	28.173.336,24			dal 1991 al 2000
	Patrimonio indisponibile		52.792,00	52.792,00	14.757.641,81			dal 1991 al 2000
	Patrimonio indisponibile	30953,00	108.903,00	30.953,00	21.265.787,44			dal 1971 al 1980
		970,00	2.619,00	970,00				
	Patrimonio indisponibile	10187,00	36.462,00	10.187,00	8.691.740,05			dopo il 2010
	Patrimonio indisponibile		3.276,00	1.781,00	1.452.089,69			dopo il 2010
parcheggio visitatori	Patrimonio indisponibile	19791,00	49.509,00	19.791,00	5.163.129,90			dopo il 2010
	Patrimonio indisponibile	35,00	91,00	35,00	25.000,00			dal 2001 al 2010
	Patrimonio indisponibile	2019,00		2.019,00	600.000,00			dal 1991 al 2000
BANCA	Patrimonio indisponibile	107,00	353,00	107,00	150.000,00			dal 1991 al 2000
programm. Informatica	Patrimonio indisponibile	299,00		299,00	100.000,00			dal 1971 al 1980

E								
E		CARATTERISTICHE DEL BENE						
ALTRA FINALITA'	NATURA GIURIDICA DEL BENE	SUPERFICE (mq)	CUBATURA (mc)	SUPERFICE AREE PERTINENZIALI (mq)	VALORE DI BILANCIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE /TERRENO	VALORE DI MERCATO DELL'UNITA' IMMOBILIARE/TERRENO O	ANNO DELLA STIMA DEL VALORE DI MERCATO	EPOCA DI COSTRUZIONE DELL'IMMOBILE
	Patrimonio indisponibile	96,00	814,00	96,00	115.140,00			dal 1946 al 1960
	Patrimonio indisponibile	63,00	49,00	63,00	76.230,00			
	Patrimonio indisponibile	2092,00		2.092,00	94.414,05			
	Patrimonio indisponibile	3738,00		3.738,00	168.699,67			
	Patrimonio indisponibile	1859,00		1.859,00	83.898,53			
	Patrimonio indisponibile	21,00		21,00	947,75			dal 1919 al 1945

VINCOLO PAESAGGISTICO, D.Lg. 42/2004 E s.m.i.	ISCRIZIONE IPOTECHE SUL BENE	NOTE /OSSERVAZIONI	LOCALI IN AFFITTO / VALORE ANNUO
nessuno	No	ospedale - monoblocco B-C// F3	
nessuno	No	ospedale - monoblocco corpi A - D // F1-F2	
nessuno	No	altri edifici sanitari	
		LOCALE S.E.U.S.- AFFITTO	93.910,00
nessuno	No	Unità Spinale Unipolare	
nessuno	No	Radioterapia - edificio R	
nessuno	No	parcheggio multipiano	
nessuno	No	cabine elettriche	
nessuno	No	Bar aziendale	
nessuno	No	banca - servizio tesoreria - edificio D - AFFITTO	2.933,59
nessuno	No	ufficio programmazione informatica ditta Data Processing S.p.a.- AFFITTO	41.106,55

VINCOLO PAESAGGISTICO, D.Lg. 42/2004 E s.m.i.	ISCRIZIONE IPOTECHE SUL BENE	NOTE /OSSERVAZIONI	LOCALI IN AFFITTO / VALORE ANNUO
nessuno	No	area acquistata per la realizzazion e della nuova pista elisoccorso	
nessuno	No	area acquistata per la realizzazion e della nuova pista elisoccorso	
nessuno	No	area acquistata per la realizzazion e della nuova pista elisoccorso	
nessuno	No	area acquistata per la realizzazion e della nuova pista elisoccorso	
nessuno	No	area acquistata per la realizzazion e della nuova pista elisoccorso	
nessuno	No	area acquistata per la realizzazion e della nuova pista elisoccorso	